



María Concepción Medina Achirica
Notaria
Avenida del Mar
Edificio "Assido"; local 7-8-b
MEDINA SIDONIA (Cádiz)
Tel.: 956 410 197
Email: rafaelreyes@notariademedina.com

Medina Sidonia a 23 de marzo de 2026

Sr. Alcalde del Excmo. Ayuntamiento de Medina Sidonia.-

Por el presente envío a VS. Edicto comunicando al público la tramitación del Acta a que se refiere, para su exposición en el tablón de anuncios de ese Ayuntamiento durante un mes, rogándole dé las órdenes oportunas para que así se haga y transcurrido el plazo mencionado me sea devuelto con expresión de haberse cumplido dicho trámite.

En Medina Sidonia, a 23 de marzo de 2.026.
La Notario





CONCEPCIÓN MEDINA ACHIRICA
NOTARIO
AV DEL MAR, C. C. ASSIDO LOCAL 7-8 B
MEDINA-SIDONIA
11170 - CÁDIZ
Tlf: 956410197



EDICTO

YO, **MARIA CONCEPCION MEDINA ACHIRICA**, NOTARIO DEL ILUSTRE COLEGIO DE ANDALUCIA, CON RESIDENCIA EN MEDINA SIDONIA,

HAGO CONSTAR:

Que en mi Notaría, sita en Medina Sidonia (Cádiz), Avenida del Mar, Centro Comercial Assido Local comercial 7-8-B, a quien pueda esta interesado se está tramitando expediente de inmatriculación de finca no inscrita situada en el término municipal de Medina Sidonia, que a continuación se describe, lo que se pretende acreditar de conformidad con el art. 203, de la ley Hipotecaria, a instancias de:

DON FERNANDO MARÍA PAZ MELÉNDEZ SÁNCHEZ, con D.N.I. ...0233..

DON DIEGO JESÚS MELÉNDEZ SÁNCHEZ, con D.N.I. ...3719..

DON JUAN MELÉNDEZ ACEDO, con D.N.I., con D.N.I. ...0207..

DOÑA MARÍA DE LOS ÁNGELES MELÉNDEZ ACEDO, con D.N.I. ...9522..

DOÑA MARÍA TERESA MELÉNDEZ SÁNCHEZ, con D.N.I. ...3450..

La finca que se pretende inmatricular tiene la descripción siguiente:

RÚSTICA: Suerte de tierra de secano, sita en el término municipal de MEDINA SIDONIA, provincia de Cádiz, al sitio o paraje denominado BOCA DE LA PILA, parcela catastral núm. 11 del Polígono 82, con una superficie de NUEVE HECTÁREAS, TRECE ÁREAS y NOVENTA Y SEIS CENTIÁREAS (91.396 m²), destinada en parte a matorral y en parte a arbolado de alcornoques.

Linda:

- Norte y Oeste, con parcela catastral 8 del polígono 82, denominado Diseminado Rancho de la Vega 147.
- Este y Sur, con parcela catastral núm. 12 del polígono 82.

Título.- Adición de herencia en escritura formalizada en Medina Sidonia el día 30 de enero de 2.026, ante María Concepción Medina Achirica, número 147 de protocolo.

Inscripción.- Manifiestan que la finca descrita no está inmatriculada en el Registro de la Propiedad.

Referencia y certificación catastral.- Número 11025A082000110000ZX.



Lo que pongo en general conocimiento, en cumplimiento de lo dispuesto en los arts. 201 en relación con el art. 203, ambos de la ley Hipotecaria, a los efectos de que cualquier interesado pueda comparecer en el expediente y hacer valer sus derechos.

Durante el plazo de un mes estará expuesto al público en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de Medina Sidonia, podrán los interesados comparecer en mi Notaría, sita en Avda. del Mar-C.C. Assido, Local 7-8-B de esta ciudad, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En Medina Sidonia a 28 de marzo de 2.026



La Notaria.